

IRE|BS

17. IMMOBILIEN-SYMPOSIUM
ORIGINAL, STILL DIGITAL



8. Oktober 2021

www.irebs-events.de

UNSER PROGRAMM AM 08. Oktober 2021

Begrüßung und Einführung

9.00 Uhr

Begrüßung

Prof. Dr. Wolfgang Schäfers, **IRE** | BS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg
Prof. Dr. Tobias Just (FRICS), **IRE** | BS Immobilienakademie, Universität Regensburg

Die Zukunft der Städte nach Corona: Vorstellung der ULI/IREBS Studie

9.15 Uhr

Impulsreferat

Prof. Dr. Tobias Just (FRICS), **IRE** | BS Immobilienakademie, Universität Regensburg
Franziska Plöb, **IRE** | BS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg

Paneldiskussion (Moderation: Sabine Georgi, Geschäftsführerin, ULI Deutschland/Österreich/Schweiz)

Angelus Bernreuther, Kaufland Dienstleistung GmbH & Co. KG
Prof. Dr. Tobias Just (FRICS), **IRE** | BS Immobilienakademie, Universität Regensburg
Mathias Leidgeb, Palmira Capital Partners
Nicole Pötsch, Allianz Real Estate
Guido Wiese, ABG Real Estate Group

Die Immobilienmärkte in Deutschland und Europa in der Zinsfalle

10.00 Uhr

Key Note Speech: „Der Immobilienmarkt weltweit in der Zinsfalle“

Dr. h.c. Klaus Regling, Managing Director des European Stability Mechanism (ESM), Luxemburg

Paneldiskussion (Moderation: Prof. Dr. Tobias Just (FRICS), **IRE** | BS Immobilienakademie, Universität Regensburg)

Prof. Dr. Thomas Beyerle, Präsident, gif Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e.V.
Prof. Dr. Jürgen Jerger, Lehrstuhl für Internationale und Monetäre Ökonomik, Universität Regensburg
Dr. h.c. Klaus Regling, Managing Director des European Stability Mechanism (ESM), Luxemburg

ESG: Wie erfolgt die Umsetzung in der Immobilienwirtschaft?

10.45 Uhr

Einführung

Prof. Dr. Wolfgang Schäfers, **IRE** | BS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg

Impulsbeitrag

Burkhard Dallosch, COO, Deka Immobilien
„ESG in der Due Diligence - Aktuelle Herausforderungen aus Sicht der Deka Immobilien“

Impulsbeitrag

Erik Marienfeldt, CEO, HIH Real Estate
„Umsetzung von ESG am Beispiel der HIH Gruppe“

Impulsbeitrag

Dr. Philipp Hollberg, CEO & Gründer, CAALA
„CAALA - Ein digitaler Wegweiser zur Dekarbonisierung“

Vorstellung und Prämierung von IRE | BS Studienarbeiten

11:30 Uhr

„A new start - a new opportunity“

Vorstellung und Prämierung der Siegerarbeit im Rahmen der ARGUS University Challenge 2021

Einführung:

Prof. Dr. Wolfgang Schäfers, **IRE** | BS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg

Laudatio:

Susanne Eickermann-Riepe, Initiative Corporate Governance in der Immobilienwirtschaft

USA nach Trump: Welche Chancen und Risiken bietet die amerikanische Immobilienwirtschaft?

14.00 Uhr

Einführung

Prof. Dr. Wolfgang Schäfers, IRE | BS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg

Impulsbeitrag

Dr. Holger Schmieding, Chefvolkswirt, Berenberg Bank

„Solides Wachstum, mehr Inflation, höhere Zinsen? Volkswirtschaftlicher Ausblick für die USA

Impulsbeitrag

Prof. Dr. Thomas Beyerle, Präsident, gif Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung e.V.

„Von Trump zu Biden: Welche Folgen ergeben sich für die Immobilienwirtschaft?“

Impulsbeitrag

Dr. Patrick Adenauer, Managing Partner, German American Realty

„Disruption, Inflation, Demographie - US Immobilienmärkte im Wandel“

KI@Real Estate: Automatisierte Bewertungsverfahren (AVM) im Rahmen der kreditwirtschaftlichen Wertermittlung

14.45 Uhr

Präsentation "Mehr Transparenz in der kreditwirtschaftlichen Wertermittlung am Beispiel der Sparkassen-Finanzgruppe"

Prof. Dr. Wolfgang Schäfers, IRE | BS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg

Prof. Dr. Tobias Friedrich, Lehrstuhl für Algorithm Engineering, Hasso-Plattner-Institut, Universität Potsdam

Paneldiskussion (Moderation: Prof. Dr. Wolfgang Schäfers, IRE | BS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg)

Dr. Stefan Fahrländer, Partner & VRP, Fahrländer Partner

Prof. Dr. Tobias Friedrich, Lehrstuhl für Algorithm Engineering, Hasso-Plattner-Institut, Universität Potsdam

Simone Hartung, Deutscher Sparkassenverlag

Ralf Kemper (MRICS), Head of Valuation & Transaction Advisory Germany, Jones Lang LaSalle

Women@Real Estate: Hat die Immobilienwirtschaft einen Gender Bias?

15.30 Uhr

Impulsreferat

Claudia Dörr-Voß, Staatssekretärin, Bundesministerium für Wirtschaft und Energie

Paneldiskussion (Moderation: Michael Zingel, Geschäftsführer, IRE | BS Immobilienakademie, Universität Regensburg)

Claudia Dörr-Voß, Staatssekretärin Bundesministerium für Wirtschaft und Energie

Dr. Pamela Hoerr, Mitglied des Vorstandes, Real I.S. AG

Anne Tischer, Vorsitzende FRAUEN IN FÜHRUNG Initiative der deutschen Immobilienwirtschaft für mehr Frauen in Führungspositionen e.V.

Bundestagswahl 2021: Was darf die Immobilienwirtschaft noch alles von der Politik erwarten?

16.15 Uhr

Impulsreferat

Prof. Dr. Wolfgang Maennig, Professur für Wirtschaftspolitik, Universität Hamburg

Paneldiskussion (Moderation: Prof. Dr. Wolfgang Maennig, Professur für Wirtschaftspolitik, Universität Hamburg)

Prof. Dr. Tobias Just (FRICS), IRE | BS Immobilienakademie, Universität Regensburg)

Oliver Wittke, Parlamentarischer Staatssekretär beim Bundesministerium für Wirtschaft und Energie a. D. und Hauptgeschäftsführer ZIA

Prof. Dr. Sebastian Dullien, Wissenschaftlicher Direktor des Instituts für Makroökonomie und Konjunkturforschung (IMK) in der Hans-Böckler-Stiftung

Daniel Föst, Mitglied des Deutschen Bundestags, FDP

Christian Kühn, Mitglied des Deutschen Bundestags, Bündnis 90/Die Grünen

Zusammenfassung und Ausblick

17.00 Uhr

Prof. Dr. Wolfgang Schäfers, IRE | BS Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg

Prof. Dr. Tobias Just (FRICS), IRE | BS Immobilienakademie, Universität Regensburg

VERANSTALTER

IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft

Universität Regensburg
Universitätsstraße 31
93040 Regensburg

IRE|BS Immobilienakademie

Barocketage
Kloster Eberbach
65346 Eltville im Rheingau

www.irebs-events.de

UNSERE FÖRDERER

Die IRE|BS International Real Estate Business School wird von folgenden Unternehmen und Organisationen unterstützt und gefördert:

Aengevelt Immobilien

Akron Real Estate Management

alstria solutions

Bauwens

Bauwert

BEOS

BF.direkt

Business Campus Management

CA Immobilien Anlagen

Colliers

control.IT Unternehmensberatung

DekaBank

DLE Deutsche Landentwicklung

DV Immobilien

DWS Real Estate

ECE

ehret+klein

Euro Rastpark-Gruppe

GAR German American Reality

HIH Real Estate

Investa

Mount Real Estate Capital Partners

Patrizia

Polis Immobilien

PWC

RAM INVEST

Ratisbona

REAL I.S.

Revitalis

SIGNA Real Estate Management Germany

Stiftung für Immobilienwirtschaft der Universität Regensburg

Südwestpark Management

TME Associates

Universitätsstiftung für Immobilienwirtschaft Hans Vielberth

ZBI

Das IRE|BS Immobilien-Symposium wird von folgenden Unternehmen und Institutionen unterstützt:



ehret+klein



PATRIZIA



ZBI Zentral Boden Immobilien Gruppe