

IRE|BS

19. IMMOBILIEN-SYMPOSIUM
Zwischen Stillstand und Aufbruch:
Die Immobilienwirtschaft im Wandel



9. Mai 2025 · Kloster Eberbach



IRE|BS INTERNATIONAL REAL ESTATE BUSINESS SCHOOL

Die IRE|BS International Real Estate Business School ist Teil der Fakultät für Wirtschaftswissenschaften der Universität Regensburg und besteht aus dem IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft und der IRE|BS Immobilienakademie. Das IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft umfasst zehn wirtschafts- und rechtswissenschaftliche Lehrstühle und Professuren. Die IRE|BS Immobilienakademie bietet berufsbegleitende Weiterbildung für Führungs-, Führungsnachwuchs- und Fachkräfte an. Angesprochen werden neben Unternehmen der Immobilien-, Bau- und Finanzwirtschaft auch Industrie-, Handels- und Dienstleistungsunternehmen sowie die öffentliche Hand. Mit ihrem breiten Leistungsangebot gehört die IRE|BS International Real Estate Business School zur internationalen Spitze im universitären Bereich der Immobilienwirtschaft.

ZWISCHEN STILLSTAND UND AUFBRUCH: DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT IM WANDEL

Unter dem diesjährigen Thema „Zwischen Stillstand und Aufbruch: Die Immobilienwirtschaft im Wandel“ möchten wir mit Ihnen gemeinsam einen Blick auf die aktuellen Herausforderungen und zukünftigen Perspektiven der Immobilienbranche werfen. In einer Zeit, die von dynamischen Entwicklungen, regulatorischen Veränderungen und technologischen Innovationen geprägt ist, wird das Symposium wichtige Impulse für die Weiterentwicklung und Transformation der Branche bieten.

Freuen Sie sich auf spannende Vorträge, praxisnahe Diskussionen und hochkarätige Referenten aus Wissenschaft, Wirtschaft und Politikberatung, die die relevanten Fragen unserer Zeit aufgreifen werden. Nutzen Sie die Gelegenheit zum Austausch mit führenden Experten und Entscheidungsträgern der Immobilienwirtschaft und lassen Sie sich von den innovativen Ideen und Lösungsansätzen inspirieren.

UNSER PROGRAMM

VORMITTAGS

Begrüßung und Einführung

09.30 Uhr

Begrüßung

Prof. Dr. Wolfgang Schäfers

IRE|BS International Real Estate Business School

Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)

IRE|BS International Real Estate Business School

Schlaglicht #1: Deutschland und Amerika nach der Wahl: Wohin geht die Reise?

09:45 Uhr

Impulsvortrag

Prof. Dr. Lars Feld

Walter Eucken Institut
Albert-Ludwigs-Universität Freiburg

Paneldiskussion

Immobilienwirtschaft: Zurück in die Zukunft?

Susanne Eickermann-Riepe FRICS, Vorsitzende des Europa Board, RICS sowie Vorstandsvorsitzende, ICG-Institut für Corporate Governance

Prof. Dr. Verena Rock, Professorin Fakultät Wirtschaft und Recht, TH Aschaffenburg sowie Präsidentin, gif e.V.

Christian Schmid, Member of the Board of Managing Directors, Helaba sowie Chairman des Urban Land Institute (ULI) Deutschland

Christian Schulz-Wulkow, Partner, Blacklake Management Partner und 1. Vorsitzender, IMMOEBS

Moderation: Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)

IRE|BS International Real Estate Business School

10:45Uhr

Kaffeepause

Schlaglicht #2: Deutschland und seine Wohnungsmisere: Fakt oder Fiktion?

11:15 Uhr

Impulsvortrag

Aygül Özkan,

Hauptgeschäftsführerin, Zentraler Immobilien Ausschuss (ZIA) e.V.

Deutschland (immer noch) in der Wohnungskrise? Ein Streitgespräch

Dr. Reiner Braun, Vorstandsvorsitzender, empirica AG

Prof. Dr. Michael Voigtländer, Institut der deutschen Wirtschaft, Leiter des Clusters Internationale Wirtschaftspolitik, Finanz- und Immobilienmärkte

Prof. Dr. Jürgen Kühling, IRE|BS International Real Estate Business School und ehem. Vorsitzender der Monopolkommission

Moderation: Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)

IRE|BS International Real Estate Business School

Schlaglicht #3: Finanzstabilität auch im Immobiliensektor?

12:15 Uhr

Impulsvortrag

Michael Theurer

Mitglied des Vorstands, Deutsche Bundesbank

Paneldiskussion

Michael Theurer, Mitglied des Vorstands, Deutsche Bundesbank

Gero Bergmann, Präsident des vdp und Mitglied des Vorstands, Bayerische Landesbank

Moderation : Prof. Dr. Wolfgang Schäfers

IRE|BS International Real Estate Business School

13:15 Uhr

Mittagspause

NACHMITTAGS

Schlaglicht #4: Infrastruktur statt Immobilien?

14:15 Uhr

Impulsvortrag

Prof. Dr. Wolfgang Schäfers

IRE|BS International Real Estate Business School

Paneldiskussion

Patrick Brinker, Head of Real Estate Investment Management, Hauck Aufhäuser Lampe Privatbank AG

Dr. Susanne Dittrich, Leiterin Dachfondsmanagement Infrastruktur, Deka

Dr. Dirk Turek, Associate Director, Senior Research Analyst, CBRE

Moderation: Prof. Dr. Wolfgang Schäfers

IRE|BS International Real Estate Business School

15:00Uhr

Kaffeepause

Schlaglicht #5: Das "S" in ESG: Neue Regulierungswelle oder echte Chancen?

15:30 Uhr

Impulsvortrag

Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)

IRE|BS International Real Estate Business School

Paneldiskussion

Isabella Chacón Troild, CEO, BNP Paribas Real Estate Investment Management

Burkhard Dallosch, Geschäftsführer, Deka Immobilien Investment

Moderation: Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)

IRE|BS International Real Estate Business School

Schlaglicht #6: KI, LLM & ChatGPT: Wieviel digitale „Disruption“ verträgt die Immobilienwirtschaft?

16:15 Uhr

Impulsvortrag

Prof. Dr. Wolfgang Schäfers

IRE|BS International Real Estate Business School

Paneldiskussion

Dr. Susanne Hügel, Head of Digital & Technology Continental Europe, CBRE

Matthias Zühlke, CEO & Co-Founder, syte

Dr. Nino Paulus, CPO & Co-Founder, AlphaPrompt

Dr. Lars Scheidecker, Partner, EY Real Estate

Moderation : Prof. Dr. Wolfgang Schäfers

IRE|BS International Real Estate Business School

Zusammenfassung und Ausblick

17:15 Uhr

Zusammenfassung und Ausblick

Prof. Dr. Wolfgang Schäfers

IRE|BS International Real Estate Business School

Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)

IRE|BS International Real Estate Business School

ORT DER VERANSTALTUNG

Kloster Eberbach
Laiendormitorium
65346 Eltville am Rhein



Die IRE|BS International Real Estate Business School umfasst das IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft und die IRE|BS Immobilienakademie. In der Ausbildung ist die Lehre an der IRE|BS interdisziplinär, international und praxisorientiert ausgerichtet, um Studierende optimal auf die Zukunft vorzubereiten. Die Forschung umfasst sowohl aktuelle anwendungsorientierte Fragestellungen als auch anspruchsvolle Grundlagenforschung. In der Weiterbildung widmet sich die IRE|BS an den Standorten Frankfurt a.M., München, Berlin, Düsseldorf, Eltville, Hamburg und Wien der Fortbildung von Führungsnachwuchs- und Fachkräften. Mit ihrem breiten Leistungsangebot gehört die IRE|BS zur internationalen Spitze im universitären Bereich der Immobilienwirtschaft.

UNSERE FÖRDERER

Die IRE|BS International Real Estate Business School wird von folgenden Unternehmen und Organisationen unterstützt und gefördert:

Accumulata
Aengevelt Immobilien
alstria
Art-Invest
BEOS
BF.direkt
Business Campus Management
CBRE
CILON
DekaBank
DV Immobilien
DWS Real Estate
ECE
ENA
EY
Euro Rastpark-Gruppe
GBI
GETEC
Hines
Pandion
pbb
Ratisbona
RAM INVEST
REAL I.S.
Savills Investment Management
Stiftung für Immobilienwirtschaft der Universität Regensburg
Swiss Life Asset Managers
Südwestpark Management
Universitätsstiftung für Immobilienwirtschaft Hans Vielberth
Values Real Estate
Ventus Capital
Wertcontor
ZBI