

IRE|BS

19. IMMOBILIEN-SYMPOSIUM
Zwischen Stillstand und Aufbruch:
Die Immobilienwirtschaft im Wandel



9. Mai 2025 · Kloster Eberbach



IRE|BS INTERNATIONAL REAL ESTATE BUSINESS SCHOOL

Die IRE|BS International Real Estate Business School ist Teil der Fakultät für Wirtschaftswissenschaften der Universität Regensburg und besteht aus dem IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft und der IRE|BS Immobilienakademie. Das IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft umfasst zehn wirtschafts- und rechtswissenschaftliche Lehrstühle und Professuren. Die IRE|BS Immobilienakademie bietet berufsbegleitende Weiterbildung für Führungs-, Führungsnachwuchs- und Fachkräfte an. Angesprochen werden neben Unternehmen der Immobilien-, Bau- und Finanzwirtschaft auch Industrie-, Handels- und Dienstleistungsunternehmen sowie die öffentliche Hand. Mit ihrem breiten Leistungsangebot gehört die IRE|BS International Real Estate Business School zur internationalen Spitze im universitären Bereich der Immobilienwirtschaft.

ZWISCHEN STILLSTAND UND AUFBRUCH: DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT IM WANDEL

Unter dem diesjährigen Thema „Zwischen Stillstand und Aufbruch: Die Immobilienwirtschaft im Wandel“ möchten wir mit Ihnen gemeinsam einen Blick auf die aktuellen Herausforderungen und zukünftigen Perspektiven der Immobilienbranche werfen. In einer Zeit, die von dynamischen Entwicklungen, regulatorischen Veränderungen und technologischen Innovationen geprägt ist, wird das Symposium wichtige Impulse für die Weiterentwicklung und Transformation der Branche bieten.

Freuen Sie sich auf spannende Vorträge, praxisnahe Diskussionen und hochkarätige Referenten aus Wissenschaft, Wirtschaft und Politikberatung, die die relevanten Fragen unserer Zeit aufgreifen werden. Nutzen Sie die Gelegenheit zum Austausch mit führenden Experten und Entscheidungsträgern der Immobilienwirtschaft und lassen Sie sich von den innovativen Ideen und Lösungsansätzen inspirieren.

UNSER PROGRAMM

VORMITTAGS

Begrüßung und Einführung

09.30 Uhr
Begrüßung
Prof. Dr. Wolfgang Schäfers
IRE|BS International Real Estate Business School

Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)
IRE|BS International Real Estate Business School

Schlaglicht #1: Deutschland und Amerika nach der Wahl: Wohin geht die Reise?

09:45 Uhr
Impulsvortrag
Prof. Dr. Lars Feld
Walter Eucken Institut
Albert-Ludwigs-Universität Freiburg

Paneldiskussion
Immobilienwirtschaft: Zurück in die Zukunft?

Susanne Eickermann-Riepe FRICS, Vorsitzende des Europa Board, RICS sowie Vorstandsvorsitzende, ICG-Institut für Corporate Governance
Prof. Dr. Verena Rock, Professorin Fakultät Wirtschaft und Recht, TH Aschaffenburg sowie Präsidentin, gif e.V.
Christian Schmid, Member of the Board of Managing Directors, Helaba sowie Chairman des Urban Land Institute (ULI) Deutschland
Christian Schulz-Wulkow, Partner, Blacklake Management Partner und 1. Vorsitzender, IMMOEBS

Moderation: Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)
IRE|BS International Real Estate Business School

10:45Uhr Kaffeepause

Schlaglicht #2: Deutschland und seine Wohnungsmisere: Fakt oder Fiktion?

11:15 Uhr
Impulsvortrag
Aygül Özkan,
Hauptgeschäftsführerin, Zentraler Immobilien Ausschuss (ZIA) e.V.

Deutschland (immer noch) in der Wohnungskrise? Ein Streitgespräch

Dr. Reiner Braun, Vorstandsvorsitzender, empirica AG
Prof. Dr. Michael Voigtländer, Institut der deutschen Wirtschaft, Leiter des Clusters Internationale Wirtschaftspolitik, Finanz- und Immobilienmärkte
Prof. Dr. Jürgen Kühling, IRE|BS International Real Estate Business School und ehem. Vorsitzender der Monopolkommission

Moderation: Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)
IRE|BS International Real Estate Business School

Schlaglicht #3: Finanzstabilität auch im Immobiliensektor?

12:15 Uhr
Impulsvortrag
Michael Theurer
Mitglied des Vorstands, Deutsche Bundesbank

Paneldiskussion
Michael Theurer, Mitglied des Vorstands, Deutsche Bundesbank
Gero Bergmann, Präsident des vdp und Mitglied des Vorstands, Bayerische Landesbank

Moderation : Prof. Dr. Wolfgang Schäfers
IRE|BS International Real Estate Business School

13:15 Uhr Mittagspause

NACHMITTAGS

Schlaglicht #4: Infrastruktur statt Immobilien?

14:15 Uhr
Impulsvortrag
Prof. Dr. Wolfgang Schäfers
IRE|BS International Real Estate Business School

Paneldiskussion
Patrick Brinker, Head of Real Estate Investment Management, Hauck Aufhäuser Lampe Privatbank AG
Dr. Susanne Dittrich, Leiterin Dachfondsmanagement Infrastruktur, Deka
Dr. Dirk Turek, Associate Director, Senior Research Analyst, CBRE

Moderation: Prof. Dr. Wolfgang Schäfers
IRE|BS International Real Estate Business School

15:00Uhr Kaffeepause

Schlaglicht #5: Das "S" in ESG: Neue Regulierungswelle oder echte Chancen?

15:30 Uhr
Impulsvortrag
Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)
IRE|BS International Real Estate Business School

Paneldiskussion
Isabella Chacón Troild, CEO, BNP Paribas Real Estate Investment Management
Burkhard Dallosch, Geschäftsführer, Deka Immobilien Investment

Moderation: Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)
IRE|BS International Real Estate Business School

Schlaglicht #6: KI, LLM & ChatGPT: Wieviel digitale „Disruption“ verträgt die Immobilienwirtschaft?

16:15 Uhr
Impulsvortrag
Prof. Dr. Wolfgang Schäfers
IRE|BS International Real Estate Business School

Paneldiskussion
Dr. Susanne Hügel, Head of Digital & Technology Continental Europe, CBRE
Matthias Zühlke, CEO & Co-Founder, syte
Dr. Nino Paulus, CPO & Co-Founder, AlphaPrompt
Dr. Lars Scheidecker, Partner, EY Real Estate

Moderation : Prof. Dr. Wolfgang Schäfers
IRE|BS International Real Estate Business School

Zusammenfassung und Ausblick

17:15 Uhr
Zusammenfassung und Ausblick
Prof. Dr. Wolfgang Schäfers
IRE|BS International Real Estate Business School

Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)
IRE|BS International Real Estate Business School

ORT DER VERANSTALTUNG

Kloster Eberbach
Laiendormitorium
65346 Eltville am Rhein



Die IRE|BS International Real Estate Business School umfasst das IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft und die IRE|BS Immobilienakademie. In der Ausbildung ist die Lehre an der IRE|BS interdisziplinär, international und praxisorientiert ausgerichtet, um Studierende optimal auf die Zukunft vorzubereiten. Die Forschung umfasst sowohl aktuelle anwendungsorientierte Fragestellungen als auch anspruchsvolle Grundlagenforschung. In der Weiterbildung widmet sich die IRE|BS an den Standorten Frankfurt a.M., München, Berlin, Düsseldorf, Eltville, Hamburg und Wien der Fortbildung von Führungsnachwuchs- und Fachkräften. Mit ihrem breiten Leistungsangebot gehört die IRE|BS zur internationalen Spitze im universitären Bereich der Immobilienwirtschaft.

UNSERE FÖRDERER

Die IRE|BS International Real Estate Business School wird von folgenden Unternehmen und Organisationen unterstützt und gefördert:

- Accumulata
- Aengevelt Immobilien
- alstria
- Art-Invest
- BEOS
- BF.direkt
- Business Campus Management
- CBRE
- CILON
- DekaBank
- DV Immobilien
- DWS Real Estate
- ECE
- ENA
- EY
- Euro Rastpark-Gruppe
- GBI
- GETEC
- Hines
- Pandion
- pbb
- Ratisbona
- RAM INVEST
- REAL I.S.
- Savills Investment Management
- Stiftung für Immobilienwirtschaft der Universität Regensburg
- Swiss Life Asset Managers
- Südwestpark Management
- Universitätsstiftung für Immobilienwirtschaft Hans Vielberth
- Values Real Estate
- Ventus Capital
- Wertcontor
- ZBI